

利用者の皆様へ

中山地区センターの利用料金改定について

いつも当協会の事業にご指導ご支援賜り、厚くお礼申し上げます。

当協会は、開館当初から中山地区センターの指定管理者に選定され、運営を受託しています。

地区センターの利用料は過去 18 年間、同額のまま、皆様にご利用いただけてまいりました。しかし、昨今の諸物価高騰や電気ガス料金の値上げ、経年に伴う施設修繕の材料費手間賃等の上昇により、今後とも安全・快適にご利用いただく観点から、必要な費用を確保するため、料金改定をお願いしたいと存じます。利用者の皆様にご負担をお願いすることは大変心苦しい限りですが、ご理解賜りますようよろしくお願い申し上げます。

1 地区センターの状況

- (1) 中山地区センターの利用料金は、18 年間据え置きで、毎年の管理運営経費のうち、約 7～10%を賄っています。

中山	30 年度	元年度	2 年度	3 年度	4 年度	5 年度
割合	9.6%	9.9%	7.3%	10.2%	9.3%	10.4%
利用料収入	4,108 千円	4,338	3,105	4,516	4,682	5,142
運営経費	42,785	43,676	42,144	44,168	50,334	49,096

- (2) 利用の回復に努めていますが、利用団体の活動休止などによりコロナ前に戻っていません。

利用増の工夫

- ①個人でも部屋を利用できることを PR →電話受付にして手続き簡素化、楽器やダンスの練習、学習など
- ②利用の要件を引き下げ →団体登録を 1 人以上に、メンバーが減っても続けられる
- ③柔軟な利用の受付 →抽選後から予約枠上限の撤廃
- ④団体利用時間の見直し →祝日の夜間や年末年始を臨時に団体利用延長

2 改定の趣旨

今後とも地区センターを安全・快適にご利用いただくため、必要となる修繕や利用者ニーズに対応する費用を確保し、利用者負担の公平性を図ることを目的に、利用料金を横浜市地区センター条例に定める範囲内で改定します。

(2) 改定方法

令和 7 年度 現行料金の 6%引上げ（引き上げ見込み額（試算）は別紙のとおり）

3 影響と効果

(1) 改定による効果

6%とすると、年間約 30 万円の増収になります。

令和 5 年度の利用料 5,142 千円 × 6% = 308 千円

※これは、令和 5 年度の収支差額の約 100%の増収になります。

(2) 更なる増収策

単に利用者負担を求めるだけでなく、年末年始の開館日（12 月 28 日及び 1 月 4 日）の追加、祝日夜間の臨時開館により、増収を図ります。

問合せ先 一般社団法人

緑区区民利用施設協会事務局

272-3400 岡本博之

【別紙】

1 利用料金表（案） 料金は上段 1 時間当たりの額、下段はひとコマ 3 時間の利用額

部屋（面積）	条例の料金	現況料金	新料金	↑率	部屋定員と 一人当たりの負担額
工芸室	230 円	200 円	210 円	5%	24 人 1 人当たり 0.4 円 ↑
	690 円	600 円	630 円		
会議室 A	460 円	440 円	440 円	0%	80 人 1 人当たり 0 円 ↑
	1380 円	1320 円	1320 円		
会議室 B	460 円	300 円	320 円	7%	24 人 1 人当たり 0.8 円 ↑
	1380 円	900 円	960 円		
和室 A	230 円	150 円	160 円	7%	15 人 1 人当たり 0.6 円 ↑
	690 円	450 円	480 円		
和室 B	230 円	150 円	160 円	7%	15 人 1 人当たり 0.6 円 ↑
	690 円	450 円	480 円		
料理室 2h で 1 区分	530 円	320 円	320 円	0%	24 人 1 人当たり 0 円 ↑
	1060 円	640 円	640 円		
体育室（全体）	900 円	660 円	720 円	9%	300 人 1 人当たり 0.2 円 ↑
	2700 円	1980 円	2160 円		
体育室(2/3)	600 円	440 円	480 円	9%	200 人 1 人当たり 0.2 円 ↑
	1800 円	1320 円	1440 円		
体育室(1/3)	300 円	220 円	240 円	9%	100 人 1 人当たり 0.2 円 ↑
	900 円	660 円	720 円		
		平均アップ率		6%	

施設運営に必要な紙製品や文具、清掃消毒用品の値上がりも顕著です。

必要物品・サービスの実際の購入価格

品名	以前	現在	差額	アップ率
部屋予約システム	448,800(2023)	607,200(2024)	158,400	35% ↑
レンタルモップ、フロアマット	63,558(2023)	72,314(2024)	8,756	13% ↑
トイレトーパー(12 巻)	497 円(2020)	698 円(2022)	201 円	40% ↑
A4 コピー用紙 1 冊 (500 枚)	407 円(2017)	627 円(2023)	220 円	54% ↑

最低賃金の上昇

	平成 18 年度①	23 年度	28 年度	令和 5 年度②	上昇率②÷①
上昇率					約 55% 上昇 ↑
神奈川県の高賃金	717 円	836 円	930 円	1,112 円	